



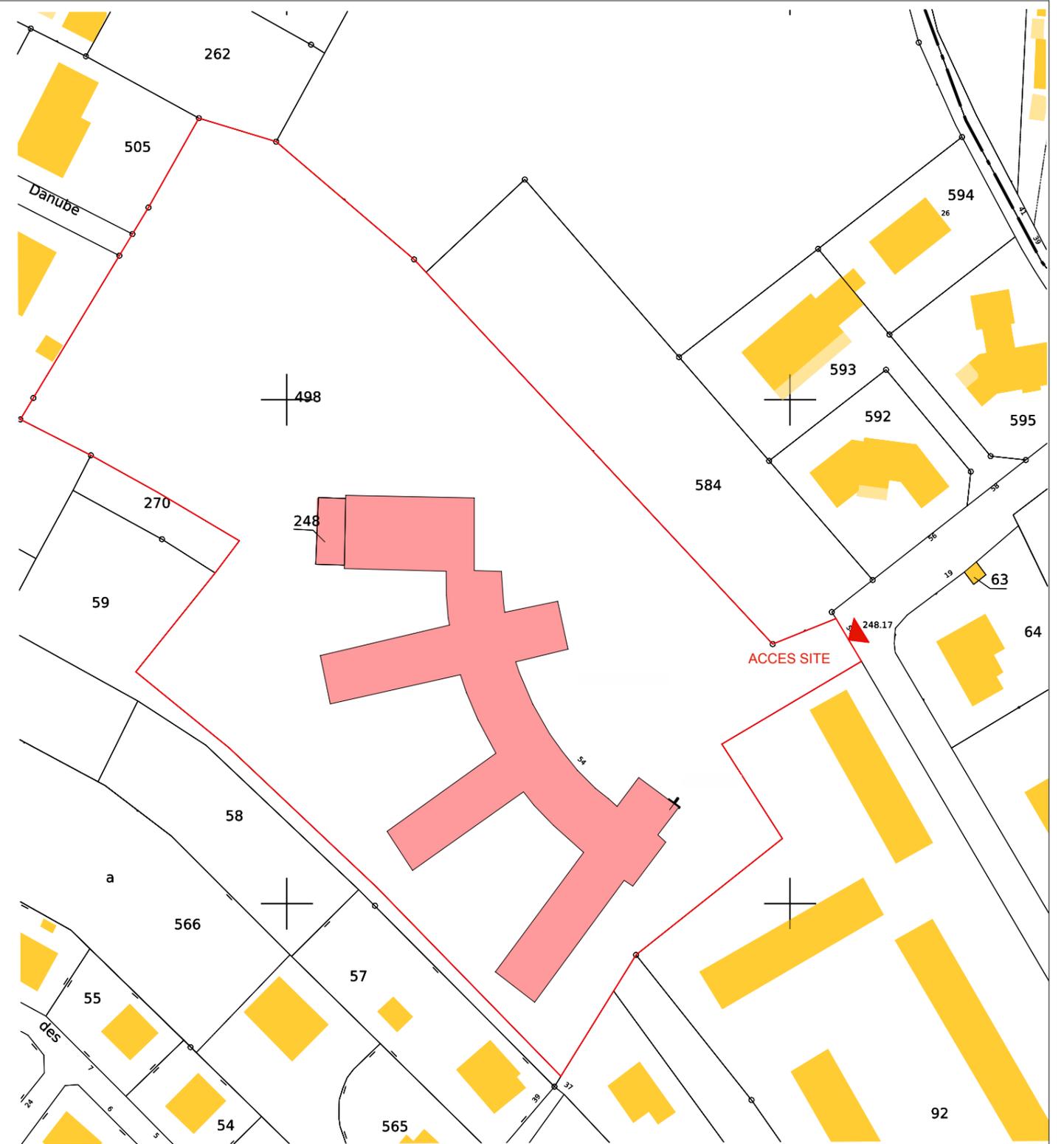
FAISABILITÉ

- 00 - PAGE DE GARDE
- 01 - PLAN DE SITUATION / PLAN DE CADASTRE
- 02 - PLAN RDC DE L'ENSEMBLE
- 03 - FAÇADES D'ENSEMBLE
- 04 - PLAN RDC ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE
- 05 - PLAN RDC ÉCOLE MATERNELLE
- 06 - PLAN DE L'ENTRE-SOL
- 07 - PLAN R+1 ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE + (Locaux Loisirs POP)
- 08 - FAÇADES GYMNASÉ
- 09 - FAÇADES ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE BAT1
- 10 - FAÇADES ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE BAT2
- 11 - FAÇADES ÉCOLE MATERNELLE
- 12 - PLAN RDC ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE état projeté
- 13 - PLAN RDC ÉCOLE MATERNELLE état projeté
- 14 - PLAN DE L'ENTRE-SOL (MAM) état projeté
- 15 - PLAN R+1 ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE + PÉRISCOLAIRE état projeté
- 16 - FAÇADES ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE état projeté
- 17 - FAÇADE ÉCOLE MATERNELLE état projeté
- 18 - ESTIMATIF FINANCIER





ÉCHELLE 1/2000

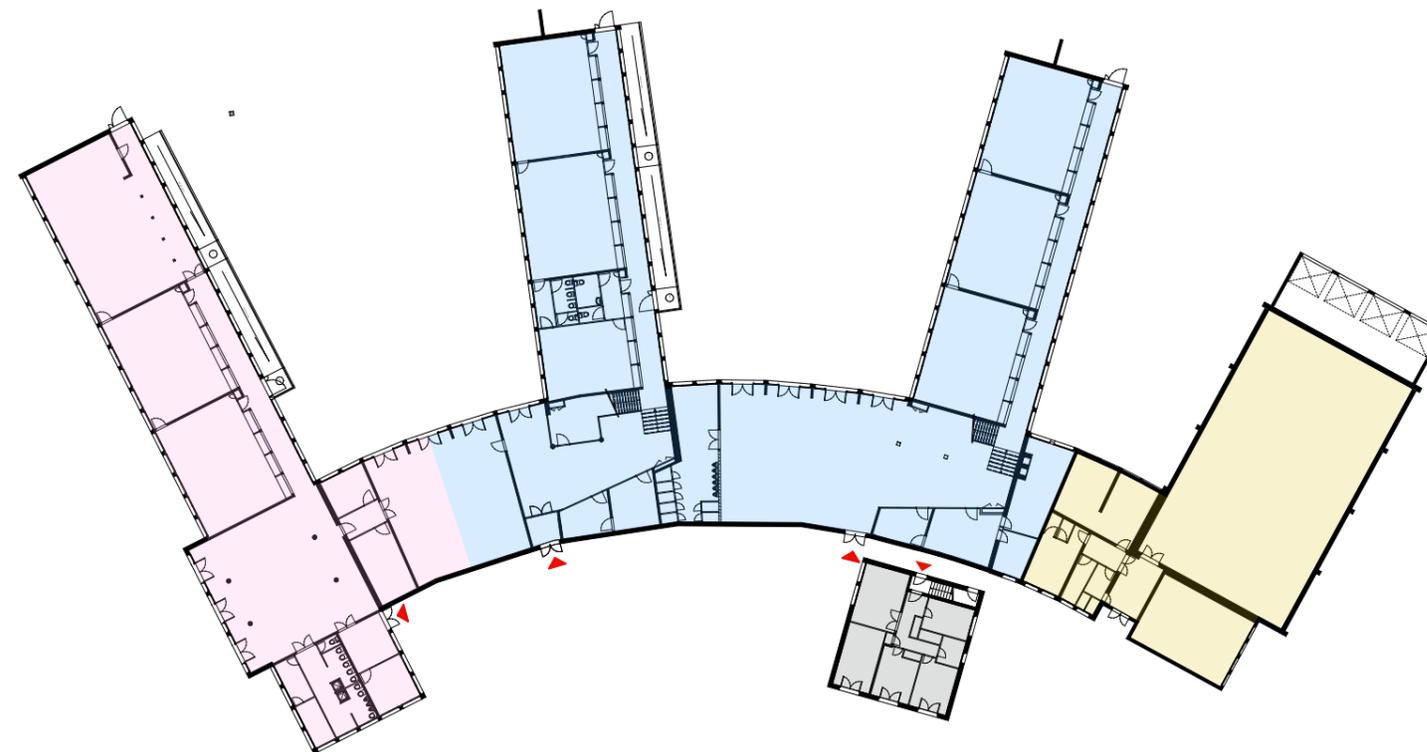


ÉCHELLE 1/1000



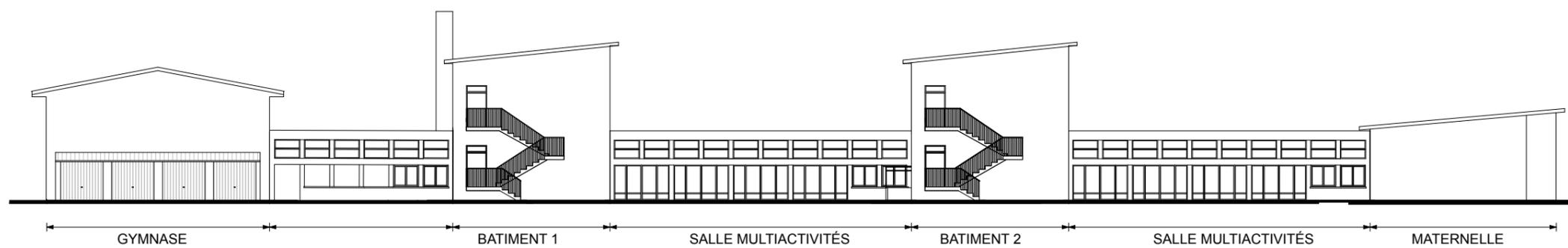
Groupe scolaire Rochebelle - Dole
 Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole
Etude de faisabilité - Rénovation énergétique
 Plan de situation - Plan de cadastre
 Échelle:1/1000 - 1/2000 Le 10/06/2021





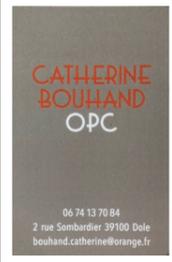
- Logement concierge
- Gymnase
- École élémentaire
- École maternelle







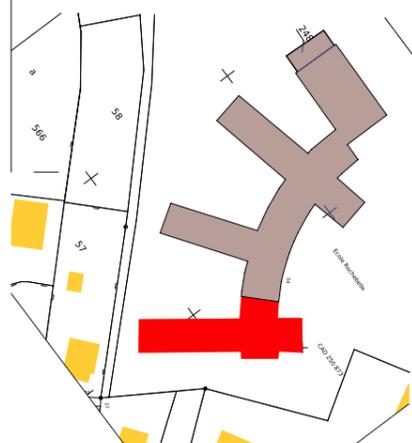
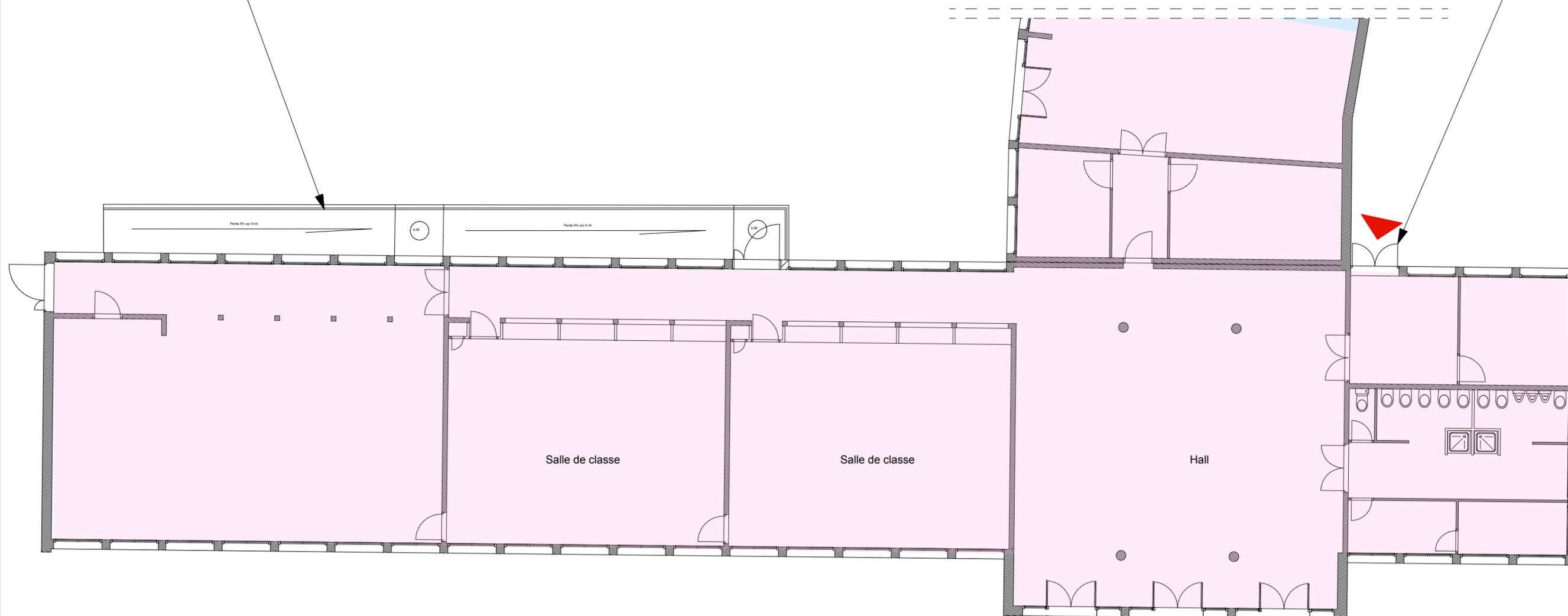
- Logement Concierge
- Gymnase
- École élémentaire



Groupe scolaire Rochebelle - Dole
 Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole
Étude de faisabilité - Rénovation énergétique
 Plan RDC École élémentaire - Gymnase - Etat des lieux
 Échelle: 1/200

Le 10/06/2021

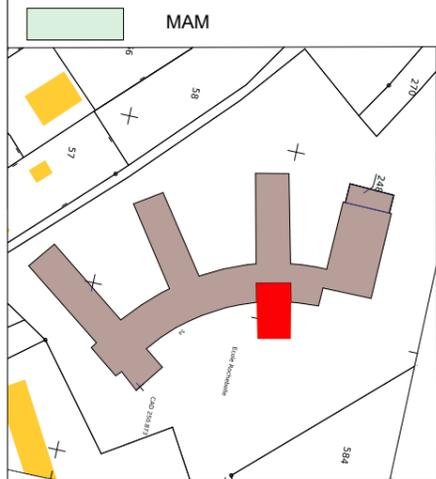
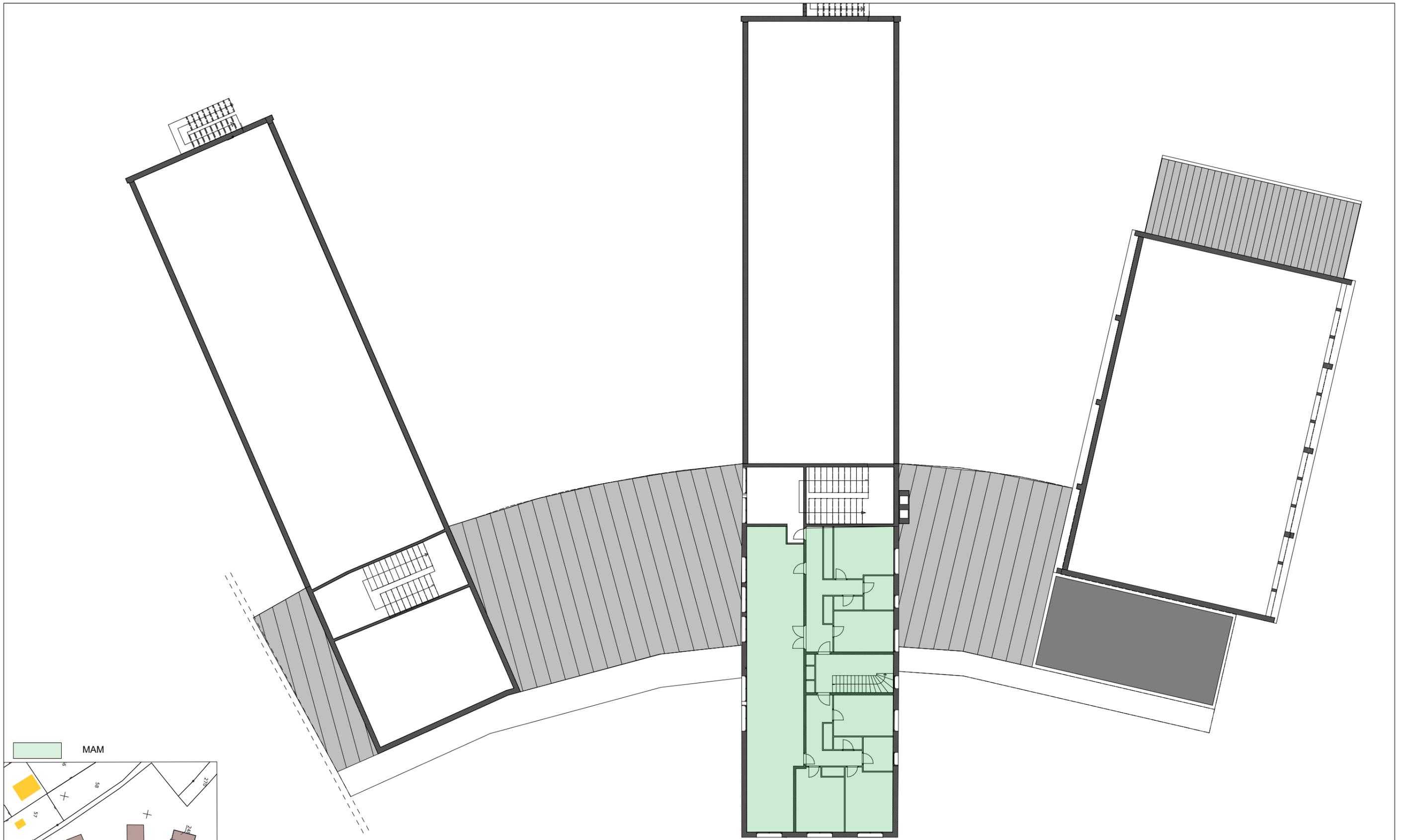




Groupe scolaire Rochebelle - Dole
 Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole
Étude de faisabilité - Rénovation énergétique
 Plan RDC École maternelle - Etat des lieux
 Échelle: 1/125

Le 10/06/2021



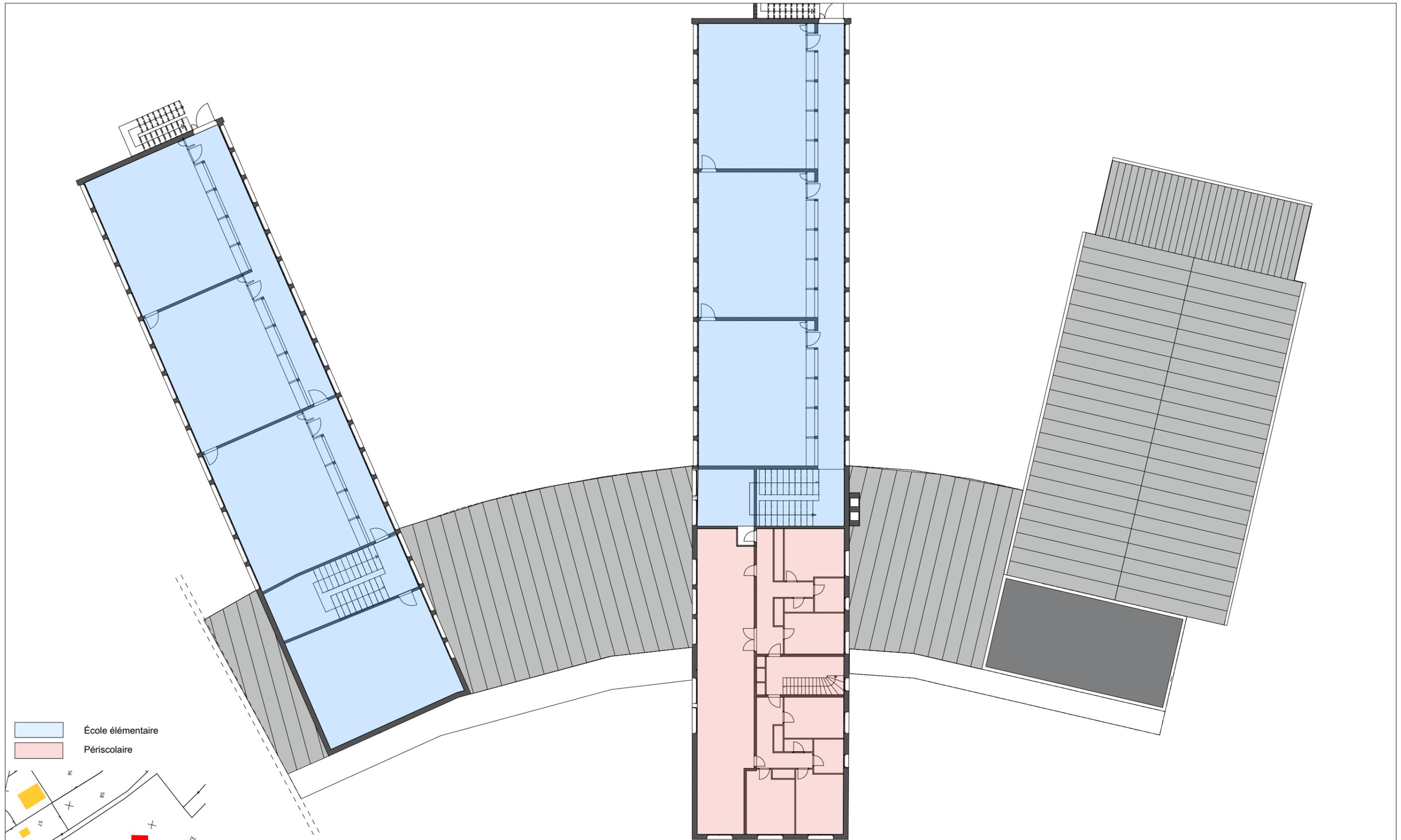


**CATHERINE
BOUHAND
OPC**

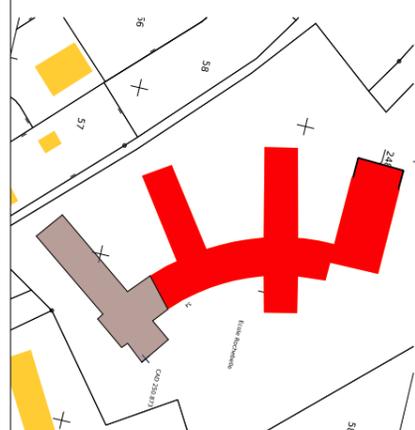
06 74 13 70 84
2 rue Sombardier 39100 Dole
bouhand.catherine@orange.fr

Groupe scolaire Rochebelle - Dole
 Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole
Etude de faisabilité - Rénovation énergétique
 Plan de l'entre-sol - MAM - Etat des lieux
 Échelle: 1/200





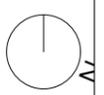
École élémentaire
 Périscolaire

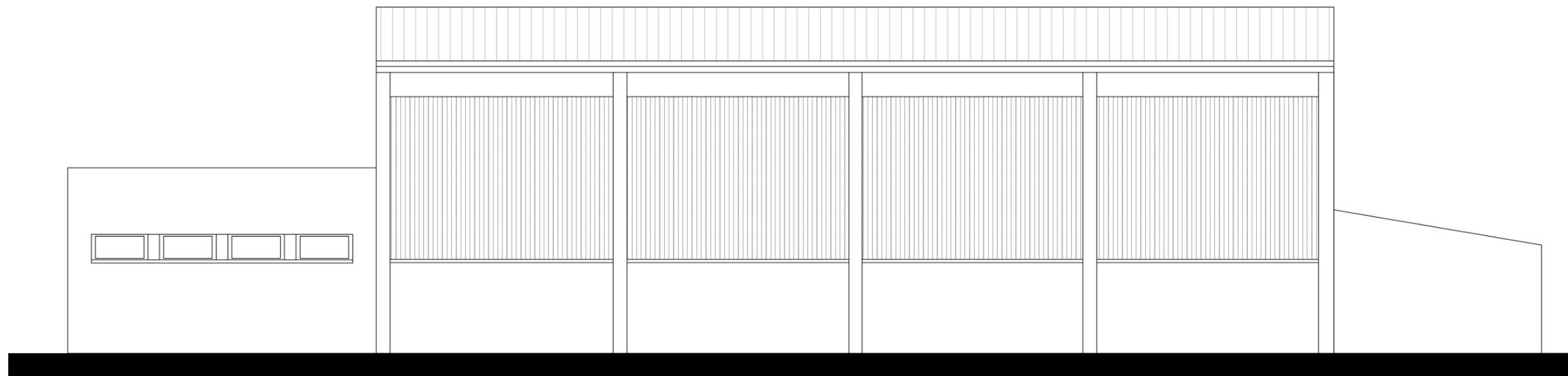


**CATHERINE
BOUHAND**
 OPC
06 74 13 70 84
2 rue Sombardier 39100 Dole
bouhand.catherine@orange.fr

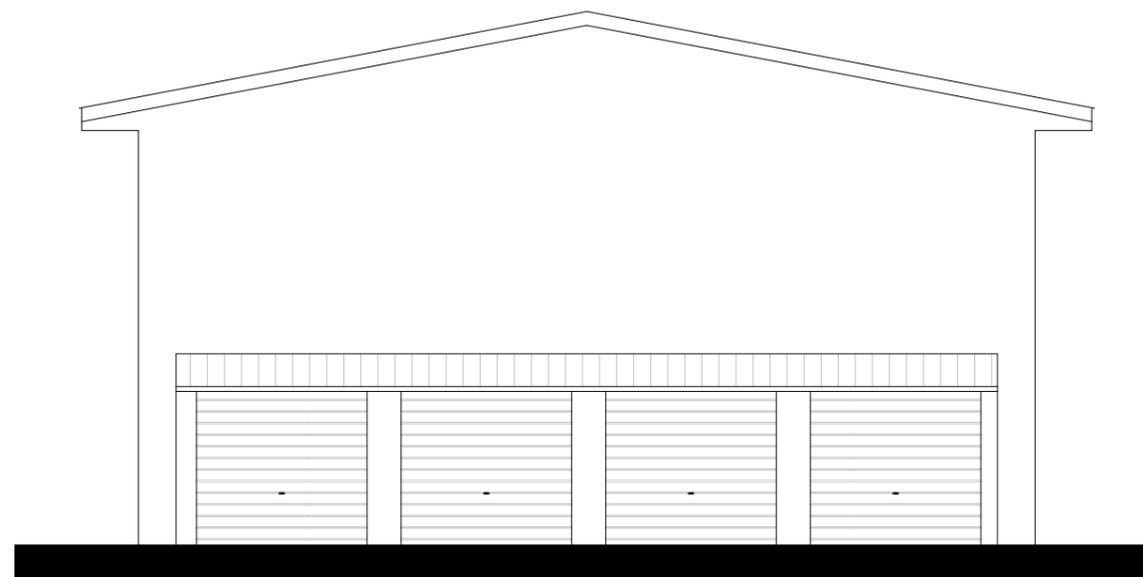
Groupe scolaire Rochebelle - Dole
 Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole
Etude de faisabilité - Rénovation énergétique
 Plan R+1 - École élémentaire - Périscolaire - Etat des lieux
 Échelle: 1/200

Le 10/06/2021

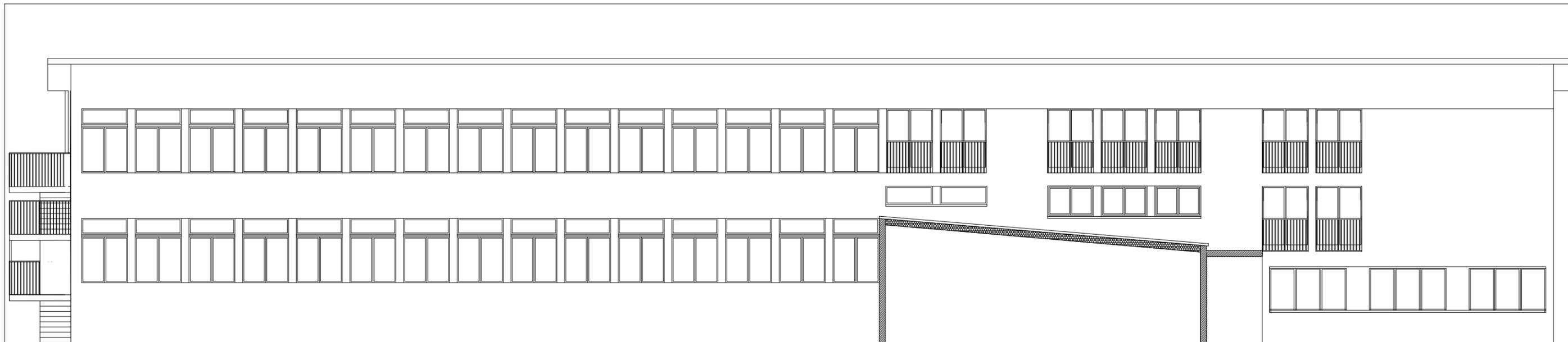




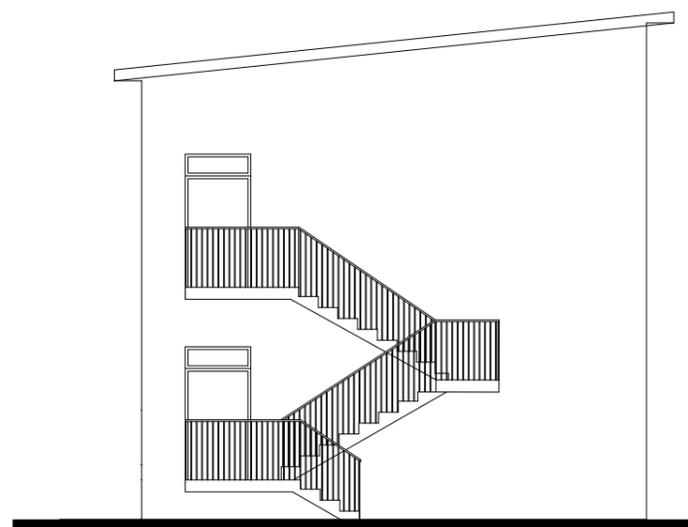
FAÇADE NORD



FAÇADE OUEST



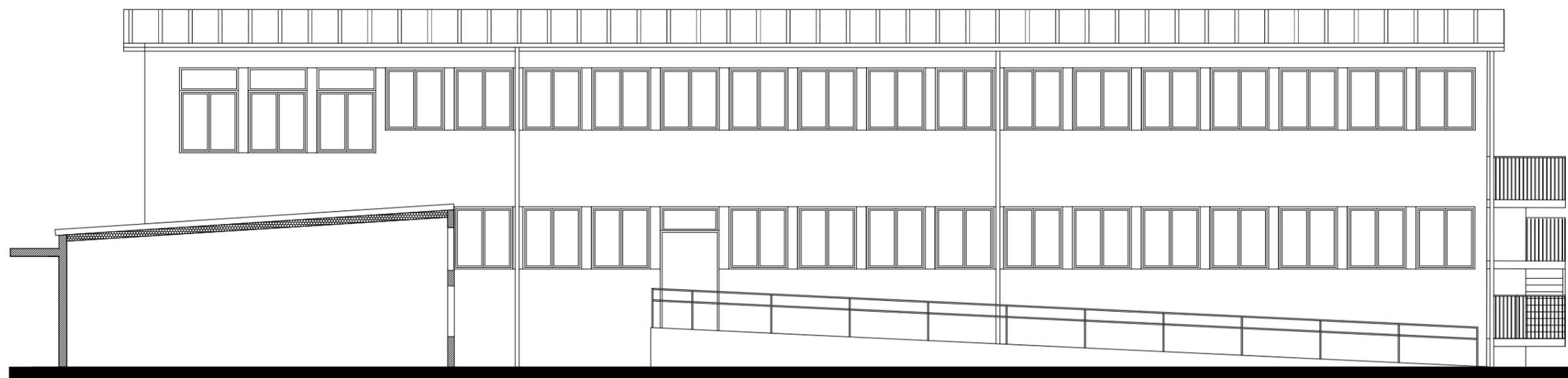
FAÇADE SUD



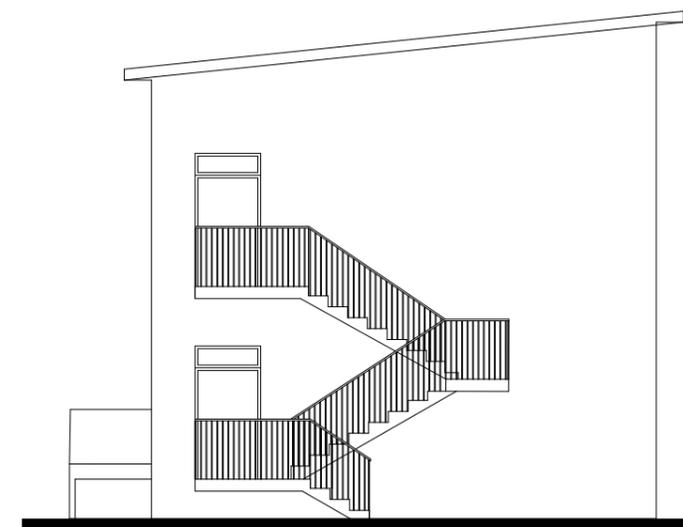
FAÇADE OUEST



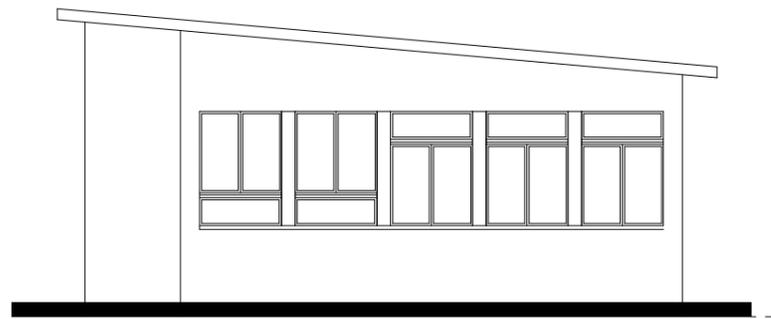
FAÇADE EST



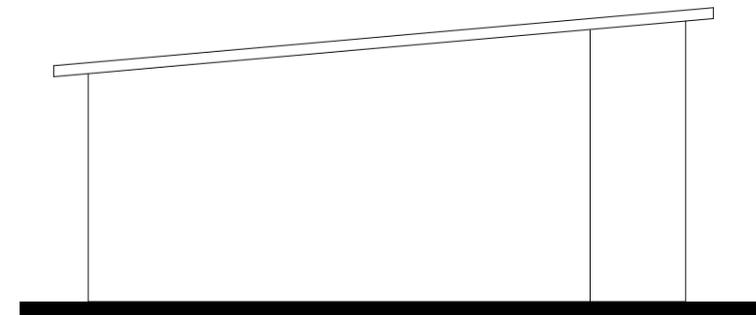
FAÇADE NORD-OUEST



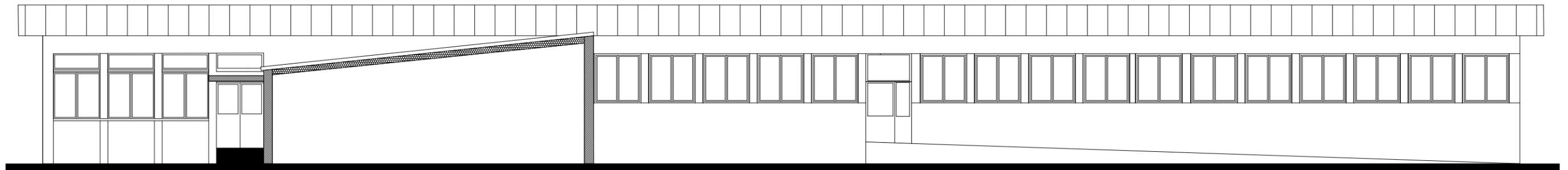
FAÇADE SUD-OUEST



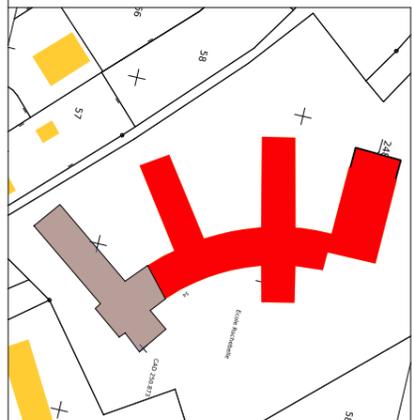
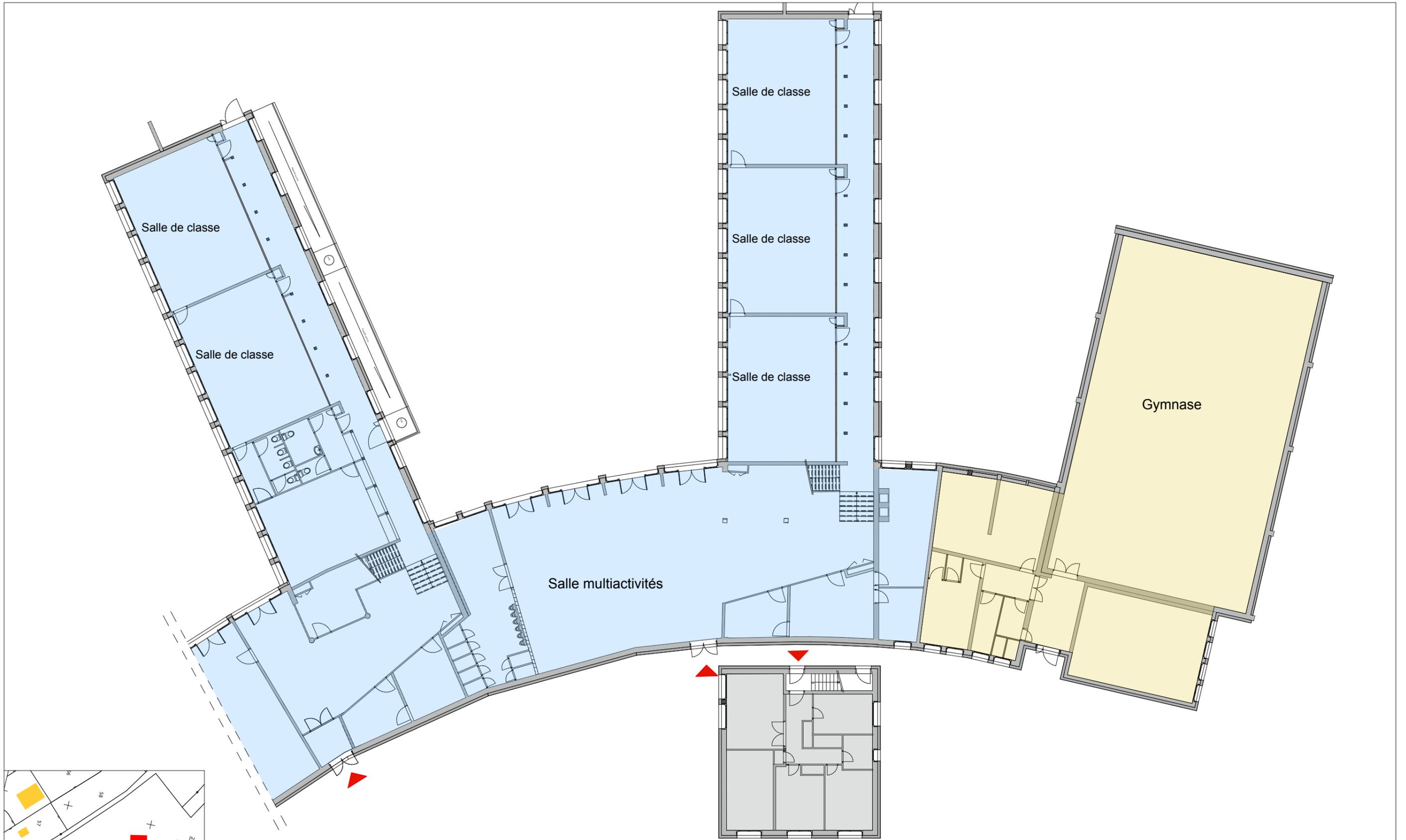
FAÇADE NORD-EST



FAÇADE SUD-EST



FAÇADE NORD-OUEST

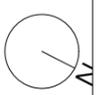


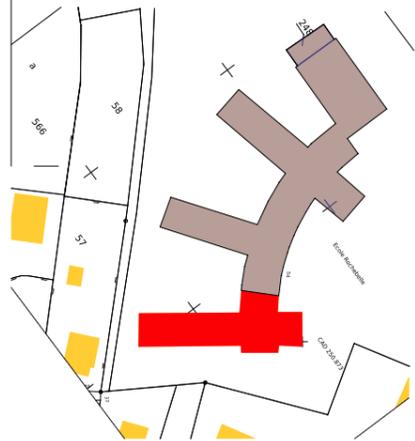
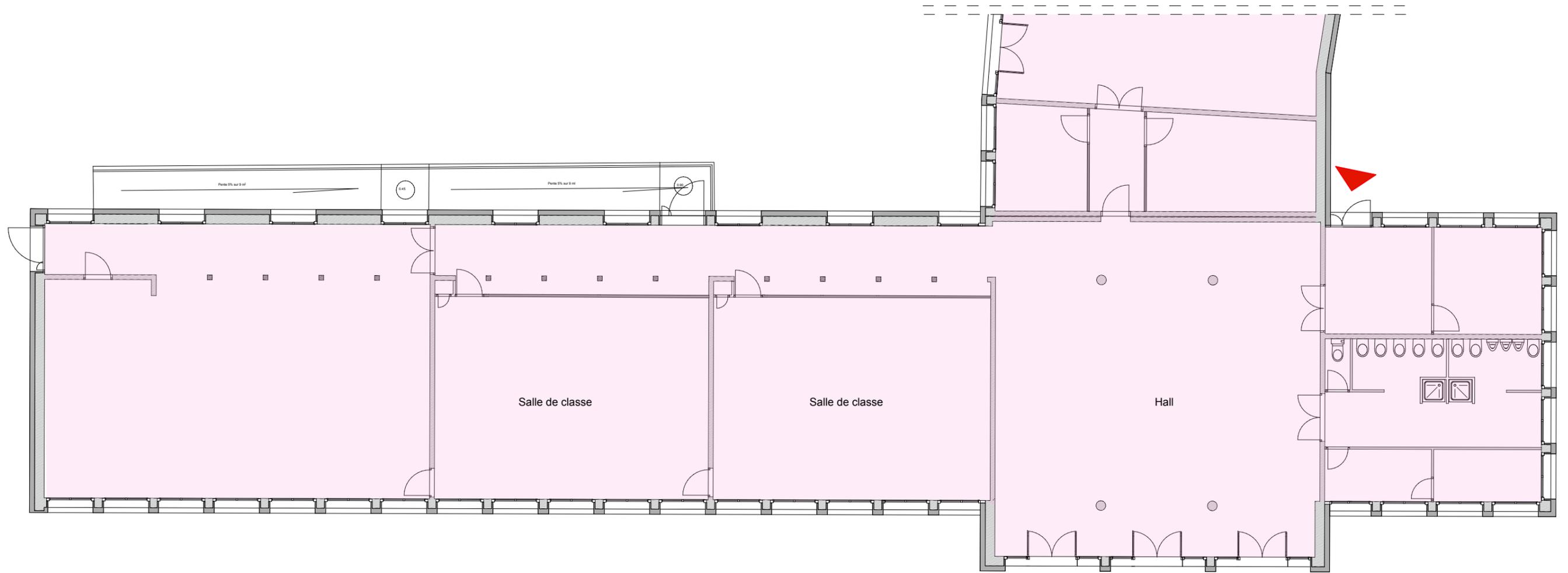
- Logement Concierge
- Gymnase
- École élémentaire

**CATHERINE
BOUHAND
OPC**
06 74 13 70 84
2 rue Sombardier - 39100 Dole
bouhand.catherine@orange.fr

Groupe scolaire Rochebelle - Dole
 Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole
Étude de faisabilité - Rénovation énergétique
 Plan RDC - École élémentaire- Gymnase - État projeté
 Échelle: 1/200

Le 10/06/2021

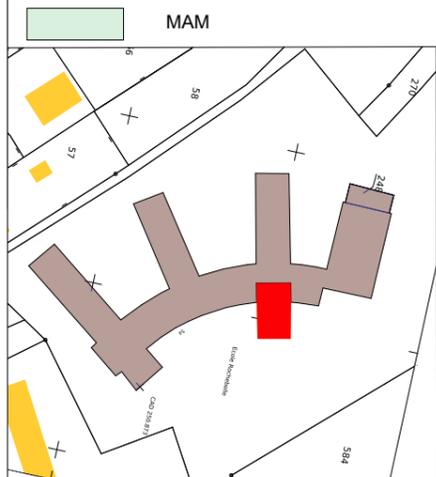
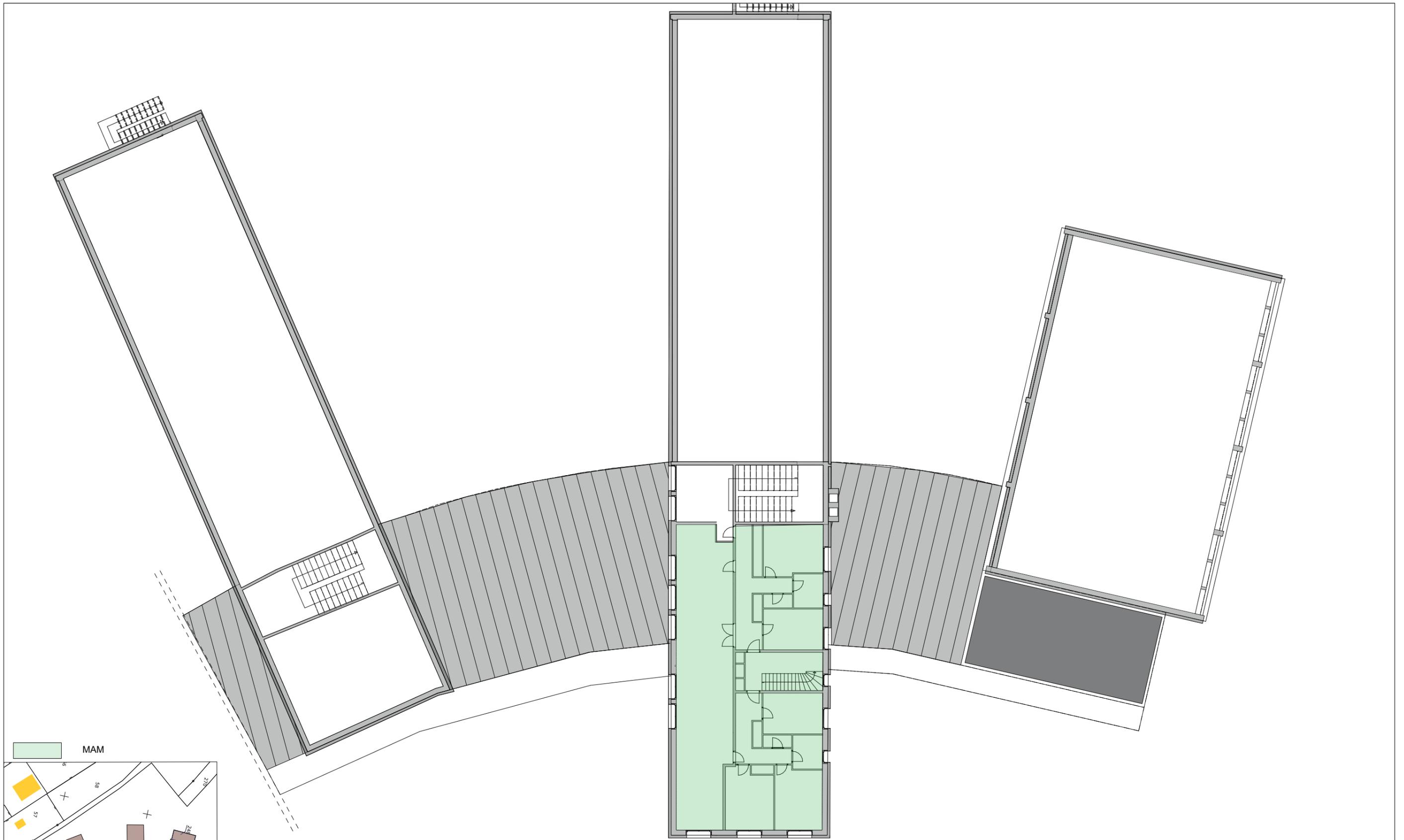




Groupe scolaire Rochebelle - Dole
 Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole
Étude de faisabilité - Rénovation énergétique
 Plan RDC - École maternelle - État projeté
 Échelle: 1/125

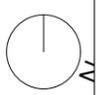
Le 10/06/2021

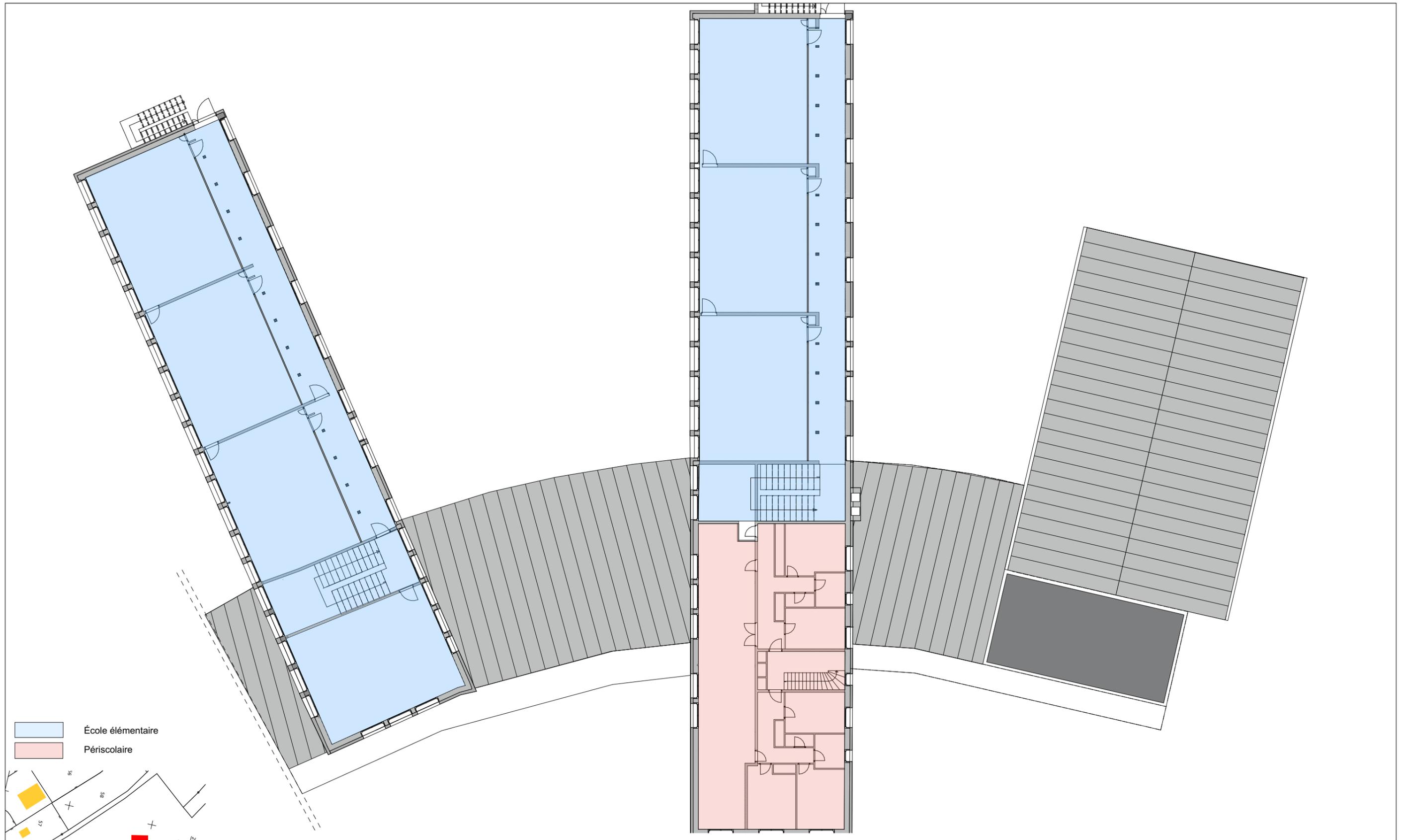




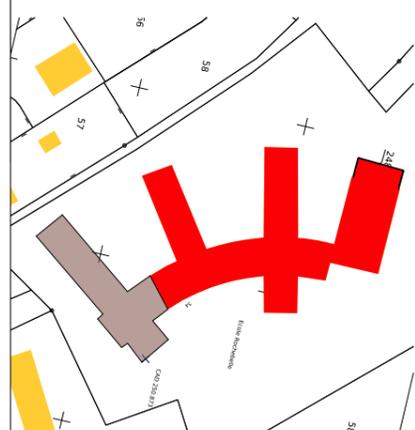
Groupe scolaire Rochebelle - Dole
Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole
Étude de faisabilité - Rénovation énergétique
Plan de l'entre-sol - MAM - État projeté
Échelle: 1/200

Le 10/06/2021





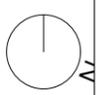
École élémentaire
 Périscolaire

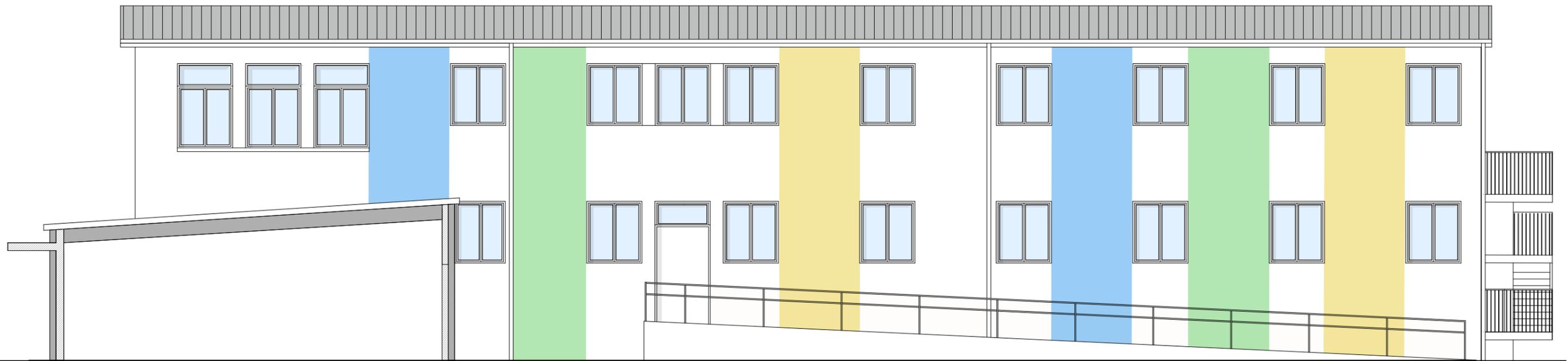


**CATHERINE
BOUHAND**
 OPC
06 74 13 70 84
2 rue Sombardier - 39100 Dole
bouhand.catherine@orange.fr

Groupe scolaire Rochebelle - Dole
 Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole
Etude de faisabilité - Rénovation énergétique
 Plan R+1 - Ecole élémentaire - Périscolaire - État projeté
 Échelle: 1/200

Le 10/06/2021





FAÇADE NORD-OUEST

CATHERINE
BOUHAND
OPC

06 74 13 70 84
2 rue Sombardier - 39100 Dole
bouhand.catherine@orange.fr

Groupe scolaire Rochebelle - Dole

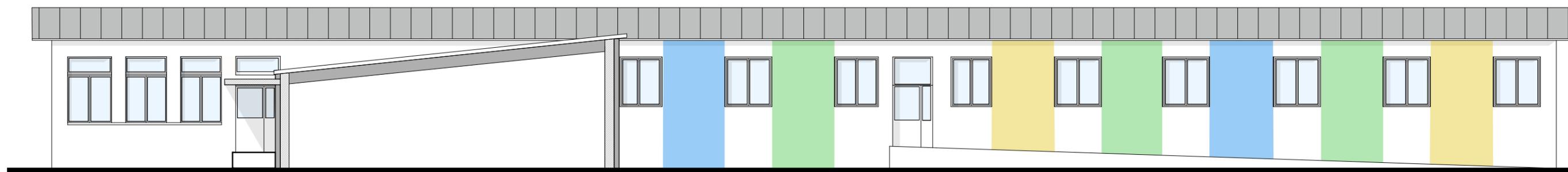
Maitrise d'ouvrage : Ville de Dole

Étude de faisabilité - Rénovation énergétique

Façade bâtiment 2 - État projeté

Échelle: 1/100

Le 10/06/2021



FAÇADE NORD-OUEST

Descriptif état des lieux de l'école Rochebelle à Dole

- Murs :
 - Murs en béton de 0,25 d'épaisseur en moyenne.
 - Enduit ciment extérieur.
 - Parement pierre en soubassement façade Est
 - Isolation extérieure en polystyrène de 60mm et revêtue d'un RPE
- Menuiseries extérieures : menuiseries bois simples ou doubles vitrages , et menuiseries PVC doubles vitrages
- Toiture :
 - Toiture principale mono-pente en bac acier sur l'ensemble des batiments
 - Toiture avec étanchéité vers jonction du batiment gymnase
- Revêtement intérieur en dalles souples avec présence d'amiante
- Faux plafonds en dalles 1200x600 ou plafonds plâtrés
- Cloisons briques plâtrées avec châssis vitré en partie haute en séparation des salles de classes avec la circulation
- Electricité à remettre en état
- Chauffage :
 - Chaudière collective au gaz

Descriptif des travaux de rénovation énergétique et estimation des coûts travaux pour l'école Rochebelle à Dole

- a. Travaux prévus suivant étude de faisabilité sur l'ensemble du bâtiment (école maternelle, école élémentaire, logement de gardien, MAM, et gymnase)

Travaux de rénovation énergétique:

Réalisation d'une isolation par l'extérieur sur l'ensemble des façades: épaisseur isolant 160 mm avec parement type RPE, résistance thermique $R = 5.15 \text{ m}^2 \text{ K/W}$

Remplacement de la couverture actuelle par un bac acier neuf double peau, et changement de l'étanchéité existante avec isolation

Remplacement des menuiseries existantes par des menuiseries PVC double vitrage coefficient $U_w : 1.10 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

Mise en place d'une isolation en combles de 350 mm par une laine minérale $R = 7,40 \text{ m}^2 \text{ K/W}$

Mise en place de VMC et de CTA

Remplacement de la chaudière gaz actuelle par une chaudière à granulés bois, raccordement sur les corps de chauffe existants(si possible)

Changement de tous les luminaires pour des luminaires LEDS (intérieur et extérieur).

TOTAL DES TRAVAUX

HT: 2 105 100,00

TOTAL DES TRAVAUX

TTC: 2 526 120,00